

Preisspiegel Salzburg
Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m²	126-150 m²	>151 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Hallein	k.A.	5644	5941	5744	▲
Salzburg (Stadt)	10001	8629	9053	9243	▲
Salzburg-Umgebung	6421	5664	5584	5880	▼
Sankt Johann im Pongau	9196	k.A.	4726	5217	▼
Tamsweg	5064	k.A.	3157	3813	▼
Zell am See	5471	6441	5671	5804	▼

Salzburg (Stadt)	<50 m²	51-80 m²	81-129 m²	>130 m²	Durchschnitt/m²	Tendenz
Wohnung Kauf	7629	7530	9146	12338	8406	▶
Wohnung Miete	24,91	20,65	20,55	19,62	22,27	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 1190 Datenbasis: September 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

